



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
380

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κ.Α.Π.Η. στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Σταυρού του Νομού Θεσσαλονίκης. 1
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους: Εθνικής Αντίστασης Σωκράτους - Πλουτάρχου και Περικλέους, του Δήμου Καλαμαριάς για δημιουργία σχολικού Συγκροτήματος του Νομού Θεσσαλονίκης. 2
- Χαρακτηρισμός χώρου Γυμνασίου στην Κοινότητα Άσσηρο του Νομού Θεσσαλονίκης. 3
- Χαρακτηρισμός γηπέδου για ανέγερση τελωνειακού μεγάρου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κορινού του Νομού Πιερίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/2019 (1)
Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κ.Α.Π.Η. στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Σταυρού του Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, και 29.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμο-

διότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών «άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα στο άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων», (ΦΕΚ 165/Α' /17.11.83).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54293/οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης».

9. Την υπ' αριθ. 104/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

10. Την από 1.4.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 213 πράξη της 1465 συνεδρίας 1.4.86, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή εκτός σχεδίου της Κοινότητας Σταυρού με τον χαρακτηρισμό χώρου, για την ανέγερση κτιρίου Κ.Α.Π.Η., όπως αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔ) στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα (1:500), το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΠΑΡΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΔΙΑ ΚΑΛΗ

Anagnostis auctoria
 Krasnodar bivalve in 1941, 21.5.46
 Agassiz, as in 1941, 21.12.45
 Anagnostis to K. Ex. Agassiz
 1900 05.12.41 & after the 38.4

30/3/46

[illegible]

056750

9861-E-02 20.3.1986

ΣΥΜΤΑΞΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ Χ ΠΑΠΑΝΤΟΣ

MALAYSIA GESSACHAUS
 ASSOCIATES
 200-210, Jalan
 P. Ramlee, Kuala Lumpur
 Tel: 221 1111, 221 1112, 221 1113
 Fax: 221 1114, 221 1115, 221 1116
 E-mail: info@malaysiagessachaus.com
 Website: www.malaysiagessachaus.com



21500

0550

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/3678

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου Γυμνασίου στην Κοινότητα Άσσηρο του Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του απο 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών «άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85: «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ. «ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμο-

διότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' /17.11.83).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54 293/οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης».

9. Το υπ' αριθ. ΤΥ/οικ./11213 έγγραφο του τμημ. Σχ. Στέγης Γραφείων Γηπέδων Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

10. Την από 10.2.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Την σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 780 πράξη της 8ης συνεδρίας 11.2.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται:

1) Ο χαρακτηρισμός του γηπέδου με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α ως χώρο για την ανέγερση Γυμνασίου όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2) Η επιβολή των κάτωθι αναφερομένων όρων δόμησης δηλαδή:

α) Κάλυψη 20%.

β) Σ.Δ. 0,3.

γ) Αριθ. ορόφων 2.

δ) Απόσταση από τα πλάγια όρια 5 μέτρα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την Δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ Η ΒΑΣΙΛ	Ο. Γεωργίου
ΤΗΛΕΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΛ. ΓΡΑΜΜΕΣ	346
ΕΓΓΡ. ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΤΡΑΦΗΣ	16-12-25
ΕΓΓΡ. ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΤΡΑΦΗΣ	1-500
ΕΓΓΡ. ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΤΡΑΦΗΣ	1-500

4.5500



Α. 364
2448

4.5500

Βασίλειος 16-12-25
Ο. Γεωργίου
Μακάριος Ράβας
Υπουργός Παιδείας
Υπουργείο Παιδείας

Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Υπουργός Παιδείας
Υπουργείο Παιδείας

4/2/586

Ο. Γεωργίου
Υπουργός Παιδείας
Υπουργείο Παιδείας

4.5520

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
(Λειτουργία στην Αθήνα)

0116

0132

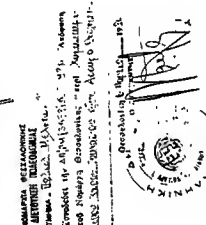
0132

0132

ΧΡΟΣ ΤΥΜΑΙΟΥ

0132

0132



ΧΡΟΣ ΤΥΜΑΙΟΥ
ΧΡΟΣ ΤΥΜΑΙΟΥ
ΧΡΟΣ ΤΥΜΑΙΟΥ

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

4.5520

Αριθ. ΤΠ 2671

Χαρακτηρισμός γηπέδου για ανέγερση τελωνειακού μεγάρου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κορινού του Νομού Πιερίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 και τις εγκυκλίους που ισχύουν για την εφαρμογή του σε οικισμούς κάτω των 5.000 κατοίκων.
- 2) Την 22/86 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κορινού.
- 3) Την από 13.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το γήπεδο, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου Κο-

(4)

ρινού, σαν χώρο ειδικού προορισμού για ανέγερση τελωνειακού μεγάρου με ειδικούς όρους δόμησης τους εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 15%.

Μέγιστος σ.δ. 0,30.

Όροφοι 2.

Μέγιστο ύψος: 8,00 μ. και 2,50 μ. για στέγη.

Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από τα πλάγια όρια 12,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 7 Απριλίου 1986

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

